# Suplemento al num. 862 de "La Nacion"

## Rodriguez Larrazabal y Ca.

Averias por órden del Sr. Cónsul de Francia 334—Parricas tierra romana—334

En Barracas—Barraca de Epineto, calle Mitre núm. 200

El jueves 12 del corriente á las 11 en punto al mejor precio y dinero de contado venderemos trescientas treinta y cuatro barricas tierra romana de primer clase. N4377pc

POR LOS MISMOS

Por órden del Sr. Cónsul de Francia

De la barca francesa «Etinelli», de 278 toneladas de Registro

El jueves 12 del corriente á las 12½ en punto del dia, en el Paseo de Julio, esquina á Cuyo donde estara la bandera procederemos á vender la mencionada barca en un solo lote al mejor postor y dinero de contado.

El buque se encuentra fondeado en la rada con todos sus aparejos. palos, velas, cadenas, anclas, etc. el casco es forrado y clavado en cobre.

En seguida un lote de viveres perteneciente al mismo buque.

NOTA—Por mas detalles y conocer el inventario en la cancilleria del consulado Francés. 4556-pc.

## Federico Julio Miró.

Judicial

Muy importante en San Fernando sobre la Barranca de Bella Vista y haciendo esquina á la calle Defensores de Buenos Aires, con rente al Rio, y lindera por todos costados con el Señor Obligado (Mirador) con el Sr. Samudio y con el Sr. D. Juan Madero, Sr. Rodriguez. La Barranca mas linda y mas pintorezca de este bello Pueblo, la casa quinta y gran terreno conocida por de la testamentaria de Dn. Juan A. Superi, y cuya venta se hace por cuenta de esta y orden y mandato espreso del Sr. Juez de 1a. Instancia Dr. Dn. Isaac P. Areco.

El Miércoles 1.º de Enero de 1873, (fiesta) Se ha de vender en publico remate, y judicialmente esta magnifica y esplendidamente bien situada casa quinta con tres grandes habitaciones (del tiempo de Pelayo) en perfecto estado, con ricas maderas duras muchos árboles de ricas frutas con un gran porton de fierro y barandas todo de lo mismo, cercado todo el frente de pared con magnificos cimientos como para edificar altos, y sobre todo con la gran vista del Delta Argentino y en la cuspide de la Barranca mas elevada y con la vecindad mas honorable y decente, verdadera de campo para gozar.

La tasacion y base para su venta segun lo ha ordenado por dicho Señor Juez son 70 mil pesos, precio tan bajo que parece increible y mucho mas q' cuando se sabe que en las barrancas nadie quiere vender por ningun precio, y que solo por ser esta una sola testamenteria que tiene que dividirse es que se ofrece en venta y con una tasacion antigua y baja la gran area de terreno son 2,500 vs. cuadradas ó sean 50 vs. de frente por todo costado, libre de contrato y con buen inquilino seguro para renta ó para vivir es el mejor negocio, los titulos de lo mejor, las actuaciones y y demas pormenores al Martillero Maipú 99 ó á la Escribania del Sr. Raymond calle Bolivar.

No olvidar que la hora es el 1o. de Enero á las dos de la tarde. 4204- d3pc.

## Wehely Gimenez y Ca

REMATE JUDICIAL

Tres casas

Calle Victoria esquina de Santiago del Estero

El sábado 14 de Diciembre á las 3 de la tarde en punto

Perteneciente á la testamentaria de la señora de Ibarra, por órden del Sr. Juez doctor D. Honorio Martell.

El sábado 14 de Diciembre venderemos á las 3 de la tarde por órden del Sr. Juez de primera instancia Dr. D. Honorio Martell y perteneciente á la testamentaria de la señora doña Juana Rosados de Ibarra tres casas de las cuales:

La primera finca, calle Victoria esquina Santiago del Estero, señalada con los números 369 y 371 en la calle Victoria y números 26, 28 y 30 en la calle Santiago del Estero, tiene 12 y 1|2 varas de frente por 26 y 1|2 de otro frente al Norte y está tasada en todos sus rmos en la cantidad de 487,029 $ m|c.

La segunda finca, calle de Santiago del Estero núm. 22, con 13 varas de frente al Oeste por 11 y 8|10 de fondo al Este; tasada en todos sus ramos en la suma de 177,210 pesos moneda corriente.

La tercera finca calle de Santiago del Estero núm. 24; con 13 y 1|2 varas de frente al Oeste, por 11 y 8|10 de fondo al Este, tasado en todos sus ramos en la cantidad de 174,430 pesos m|c.

Siendo estas tasaciones tan bajas ha ordenado el Sr. Juez de no admitir oferta que baje del precio de la tasacion.

Una vista sobre la situacion de estas casas una de ellas esquina de la Victoria y las otras al lado de las esquinas persuadiran á los que quieran colocar bien su dinero en fincas, que ahora se presenta una brillante oportunidad. N3805pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

De un buen terreno

Calle Tacuari esquina de Garay

Por órden del Sr. Juez Dr. D. Luis Belaustegui, perteneciente á la testamentaria de D. Nicandro Rodriguez.

El domingo 15 de Diciembre á las 12 del dia en punto venderemos por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Luis Belaustegui y perteneciente á la testamentaria del Sr. D. Nicandro Dominguez, una buena esquina, calle de Tacuari esquina de Garay, con 14 metros 115 milimitros ó sean 16 varas 30 centimos de vara frente al Oeste en la calle Tacuari, por 30 metros 743 militros de fondo, ó sean 35 ½ varas frente al Sud sobre la calle Garay.

Siendo el terreno irregular se advierte que el frente del fondo solo tiene 7 metros 3 puntos y 61 milimitros, ó sean 8 ½ varas, formando el total una superficie de 330 metros 110 milimitros.

La tasacion es de 114,019 $ m/c y no se aceptará oferta que baje de las dos terceras partes de su tasacion ó sean 76,013 $ m|c.

Por mas informes casa de los rematadores calle Bolivar núm. 19. N3837pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

En San Fernando

De un terreno y una casa

Perteneciente á la testamentaria de la señora de Ibarra, por órden del Sr. Juez Dr. don Honorio Martell.

El domingo 22 de Diciembre á las dos de la tarde venderemos por órden del Sr. Juez de primera Instancia Dr. D. Honorio Martell y perteneciente á la testamentaria de la señora doña Juana Rosados de Ibarra, una casa situada en la calle Chacabuco entre las calles Constitucion y 3 de Febrero, de la esquina amarilla una media cuadra para el Oeste en donde estará la bandera de remate; edificada en 14 metros 289 milimitros de frente al Norte por 43 metros 300 milimitros al Sud con 3 piezas, cocina y demás oficinas, pozo de balde etc. tasado en todos sus ramos en la suma de 39,475 $ m/c.

Siendo la tasacion sumamente baja tenemos órden del señor Juez de no admitir oferta que baje del precio de la rasaciod. N3838pc

POR LOS MISMOS

REMATE JUDICIAL

Con tasaciones muy bajas, calle Perú esquina á Brasil, el jueves 26 de Diciembre á las 4 de la tarde, por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Dr D. M. Garcia Fernandez, perteneciente á la testamentaria de D. Emeterio Garay.

El jueves 26 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde venderemos por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. M. Garcia Fernandez, una casa bien construida, calle del Perú núm. 510 y 12, esquina de la calle Brasil núms. 114, 116, 118 y 120, con 13 metros 851 milimitros, ó sean 16 varas de frente al Este, por 30 metros 310 milimitros ó sean 35 varas de fondo al Oeste, formando esquina y dividido en 3 casitas con un buen almacen y piezas perfectamente construidas.

La tasacion es de $ 172,924 m/c y no se aceptará oferta menos de las ⅔ partes de su tasaciod que son $ 115,283 m/c. Titulos superiores y por mas informes calle Bolivar 19 en casa de los rematadores. N4143pc

POR LOS MISMOS

## De una casa

Y tres lotes de terrenos

SUMAMENTE CENTRALES

Calle del Cerrito N.º

Entre Paraguay y Córdoba

El domingo 15 del corriente á las 3

A CUALQUIER PRECIO

TITULOS SUPERIORES

El domingo 15 del corriente á las 3 de la tarde remataremos al contado y al mejor precio un terreno de 12 varas de frente por 28 de fondo—Otro de 11 varas de frente por 28 de fondo—otro de 10 varas de frente por 28 fondo—los tres tienen su frente sobre la calle Cerrito entre Paraguay y Córdoba en el primer lote de 12 varas entra tambien una casita que tiene 7 piezas y oficinas.

Escusado es recomendar la adquisicion de terre os tan centrales situados al norte de la ciudad en una de las calles mas comerciales, con titulos superiores y sobre todo con la seguridad de que la venta se hará á cualquier precio. N. 4291-9p.d6.

## Adolfo Bullrich y Ca.

JUDICIAL

De la casa Cordova núm. 213 y 215. Perteneciente a la testamentaria de Don Domingo Aoromundo.

El Martes 31 de Diciembre, á las 3 en punto de la tarde, por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia de J. P. Areco y perteneciente á la tessamentaria de Don Domingo Aoromundo.

La propiedad arriba mencionado edificada en terreno de 10 metros 39 cents. de frente al Sud por 39 metros 31 cents. de fondo al Norte, iliual á 12 varas de frente por 35 id. de fondo. El edificio se compone de 2 piezas altas y azotea, otra pieza mas, entre pisos, 1 pieza de madera techos de tabla y zinc, parral con zarzo de fierro, pozo, letrina etc. El todo tasado por el maestro mayor Sr. Cabrera en la suma de trescientos ochenta mil doscientos cincuenta pesos m|c: pesos 380,250 mc. siendo la base para la venta las 2 terceras partes de dicha tasacion, que son 253,500 pes. mc. Doscientos cincuenta y tres mil quinientos pesos mc.

Para imponerse tanto de las tasaciones como de mas pormenores á la escribania del Sr. Munilla, bajo cabildo y por mas pormenores en su escritorio San Martin 118. 4174 Pc.

POR LOS MISMOS

Notable remate en Barracas al Sud

Por liquidacion de la Sociedad «Fomento de Barracas al Sud

De la grandiosa esquina al lado del teatro Rivadavia—39 ½ varas á la calle Mitre por 27 varas á la calle Pavon—Toda edificada sólidamente, gran porvenir!! Inversion!! Renta segura!!

El domingo 15 del corriente diciembre á la una en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de la comision directiva de la sociedad «Fomento de Barracas al Sud» y segun consta de las actas archivadas en la secretaria de dicha sociedad á saber;

La grandiosa esquina, al lado del tearro, toda edificada en terreno de 39 1|2 vs. de frente á la gran calle Boulevar Mitre y 27 vs; de frente á la calle Pavon.

Actualmente estando alquilada una parte no mas del edificio produce 3,750 ps. m|c. mensualmente, pudiendo producir hasta 6,500 y 7,000 $ al mes, como sucedio antes de hora.

La importancia de la localidad está fuera de discusion, á una cuadra del puente Puyrredon, sobre la alteria principal del sud que actualmente se está em edrando y que será recorrida por el tramway Ciudad de Buenos Aires hasta el arroyo de la Crucesita, demuestran claramente q' la adquisicron de esta finca, será un pingüe negocio para la persona que la compre.

Debemos prevenir que la órden para la venta es limitada y que la base segun convenio de la comision directiva es de ps. 500,000 m|c. para comenzar, lo que creémos razonable si se tiene en vista la actual renta que produce.

Titulos garantidos. Por mas iuformes á nuestro escritorio San Martin num 118. N4266-pc.

POR LOS MISMOS

De magnificos muebles

En la casa-habitacion calle de Méjico número 81 ½, entre Bolivar y Perú

Por ausentarse la familia al campo

El jueves 12 del corriente á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por ausentarse dicha familia al campo, todo el medaje de esta casa-habitacion: cuyo pormenor en parte es como sigue:

Sala—un medio juego de sala compuesto de 1 sofa 2 sillones y seis sillas jacaranda forro pamasco de sedo ceteste, 4 sillas doradas forradas en damasco de seda celeste, 1 chiffonier madera de rosa incrustada en bronce, 1 espejo bralada marco dorado, uno id mas chico oralado veneciano, un magnifico grabado representando (Meyerbeer) 2 pares cortinas bordadas, una araña cristal de 3 luces, un par jardineras de porcelana, un par rinconeras de jacaranda, alfombrado &&.

Costurero—Un juego, 1 sofa y dos sillones forro reps punzó. un costurero jacaranda 6 sillas esterillas finas, una mesa de juego de jacaranda, 1 escritorio con biblioteca de jacaranda un armonium con 3 cilindros, un magnifico cuadro al oleo marco dorado representando «La Paz y la Guerra» un reloj, un par rinconeras, cuadros, alfombrado etc. etc.

Dormito—Una cama camera de jacaranda roble por dentro, 1 ropero con espejo de id, id 1 labatorio de id, id, una mesa de noche de id, id, 1 Tohallero, 1 percha 2 pares cortinas, cuadros adornes etc etc.

Comedor—un juego de comedor, un aparador, 1 mesa para 12 cubiertos, 12 sillas, 1 espejo, 1 rinconera y 1 percha, todo madera de nogal, 1 araña de cristal 2 luces, porcelana cristaleria, cuadros cortinas etc. etc.

Otra pieza—Un ropero jacaranda con espejo, 1 id caoba 1 mesita negra etc. etc.

Y varias menudencias que por mucha estencion nos abstenemos de darles publicidad; pero que estarán de manifiesto en el momento del remate. 4280pc.

POR LOS MISMOS

Extra-judicial

De la casa calle del Cerrito núm. 82

Entre las de Cangallo y Cuyo

Gran centro Comercial—Renta segura

El Mártes 17 del corriente á las 2 en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado perteneciente á la testamentaria de Dña. Maria Josefa Blanco de Inchauregui por órden del Sr. Albacea D. Daniel Mascoll y de los herederos todos mayores de edad y con la competente autorizacion.

La finca arriba mencionnda, cnnstruida á la moderna en terreno de 10 varas de frente al Este, por 35 id de fondo al Oeste el edificio se compone de 7 piezas cómodas, algibe, cocina y demas oficinas. La situacion de la finca es central sima y de gran lucro; con tramway á la puerta á cuadra y media del Mercado del plata, 2 1|2 de la Iglesia de San Nicolas 4 cuadras del Teatro de la Opera, rodeada de suntuosos edificios, es fuera de toda discusion, que en adquisicion es un brillante negocio.

Los que quieran invertir bien su dinero se les ofrece una bella ocasion.

Titulos inmejorables de mas de 50 años.

Por mas pormenores San Martin 118.

POR LOS MISMOS

Judicial

De la magnifica casa-quinta en San Fernando

Edificada a todo costo

Cerca de la Estacion y sobre la via férrea

Perteneciente a la testamentaria de Catelin

Por órden del Sr. Juez Dr. D. Miguel Garcia Fernandez

El domingo 22 de Diciembre á la una en punto del dia remataremos al contado y á la mas alta postura esta importante propiedad que ha costado á su dueño por lo menos un millon de pesos m|c.

La casa está edificada en terreno de una manzana con frente al Ferro Carril del Norte son media de fondo, siendo su construccion gótica muy elegante y muy sólida, pues toda la propiedad ha sido edificada en cal, polvo de ladrillo y arena de la Banda Oriental, y la tiranteria de la mejor madera, quebracho y urunday. Esta casa tiene dos pisos y sótano. El piso alto al cual se sube por una escalinata de mármol y material y al final de la cual se encuentra un magnifico corredor de material con pilares de id, tiene 7 hermosas piezas perfectamente empapeladas, con sus correspondientes cielos rasos, alacenas, estufas, pisos de tabla—Hacia la parte nor oeste y sud oeste, tiene torreones góticos, en uno de los cuales está el pozo que suminis ra el agua á una gran pileta de material por medio de un magnifico molino de viento de fierro, la que á su vez por medio de caños de fierro comunica e agua á dos cuartos para baños que están en el piso bajo y que al efecto estan arreglados convenientemente.

Tiene a mas un gran patio embaldosado, una galeria semicircular de cristal por dond por medio de una escalera de cedro se comunica el 2º piso con el alto—Las piezas que tienen vista al ferro carril y al otro costado estan rodeadss por una galeria ó balcon, de donde se divisa y domina los lindos alrededores de San Fernando, el Tala de Pacheco etc. etc.

El frescor que alli se recibe y las vistas que se observan, hacen de ese punto una delicia.

Piso bajo—1 magnifico comedor pintado, cielo raso, estufa, 1 gran aparador de cedro embutido en la pared, 2 cuartos de baño con llaves de bronce para el agua y 5 piezas mas, a guuas con rinconera.

Sótano—Un gran sótano con varias piezas habitables y otras para depósito de carbon etc. Patio—Un gran patio embaldosado, I hermosa cocina cubierta por un precioso árbol que sirve de galeria para comunicarla con la casa, algibe de 50 pipas, para-rayo en el pozo, letrinas etc etc. Las puertas y ventanas son como toda la casa perfectamente construidas y a a moderna, teniendo todas ellas sus correspondientes celosias con falebas y herrages superiores.

Quinta—Gran parte de la quinta está rodeada de pared y ventanas de reja que dan vista á la via del F. C. teniendo por la parte de afuera una vereda de meterial, acordonada de árboles—Tiene dos portones de reja sostenidos por pilares goticos iguales á los que rodean la casa—Un lago que recibe constantemente el agua por medio del molino, todo cubierto por árboles y al finalizar tiene una casa glorieta de madera y alambre que sirve de refugio á los patos—Otra glorieta muy elevada zarzo de fierro cubierta con árboles y enredaderas Invernaculo de cristal, lleno de toda clase de plantas, conejeras, gallinero de madera alambre y otros.

Toda lo quinta está plantada de arboles frutales de lo mejor y llenos de fruta esquisita, entre los que hay peras, ciruelos, duraznos, naranjas, damascos etc., y muchos otros de vista como son: 4 lindisimas palmas rodeando el edificio, 1 Auraca ia Basiliencis hermosisima y gran cantidad de otros.

Jardin—El jardin tiene plantas exquisitas y de muchas variedad s—Los caminos estan perfectamente consolidados por conchilla y arena de la Banda Oriental.

El que desee camprar esta linda casa debe verla, pues solamente asi se comprenderá su belleza y se verá que no es exagerade el decir que su antiguo dueño ha gastado mas de un millon de pesos.

Toda esta propiedad está tasada sumamente baja, en 460,000 $ m/c, siendo la base para la venta las ⅔ partes que son $ 306,672.

Para ver las tasaciones á la Escribania de Julio Mendez y para mas pormenores á nuestro Escritorio San Martin 118. N4052pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL.

De una linda casa, Corrientes núm. 372

Perteneciente á la testamentaria de la señora D.ª Mercedes Suarez de Basail

Por órden del Sr. Juez Dr. D. Jorge Echevarria.

El jueves 9 de enero de 1873 á las 4 en punto de la tarde, venderemos en remate al mas alto precio y dinero de contado, esta importante casa ubicada en un barrio inmejorable, edificada en terreno de 10 vs. frente al Norte ó sean 8 metros 660 mil. por 70 vs. fondo al Sud ó sean 60 metros 620 mil. Tiene 9 lindas piezas varias de ellas con piso de tabla y empapeladas, algibe, bancos de marmol, cocina, piletas, pozo, letrinas etc.

La tiranteria y alfagiado es todo de quebracho—Varias plantas muy lindas—Gran zarzo de fierro con ricas parras. Todo este edificio perfectamente construido está tasado en 400,000 $ m|c. siendo las ⅔ partes base para la venta la cantidad de $ 266,657 que es sumamente baja.

Para ver las tasaciones á la escribania de D. M. Granados y por mas informes á nuestro escritorio San Martin 118. N4331pc

POR LOSMISM

## De dos casas

Calle Méjico nº 345 y 351

Entre Santiago del Estero y San José

Casa núm. 345—8—40 vs. frente por 57 de fondo.

Casa núm. 351—7 1|2 varas frenle por 67 1|4 de fondo.

El Domingo 15 del corriente á las 4 en punto de la tarde, venderemos en remate al contado y á la mas alta postura estas dos casas que dan una buena renta y que pueden dar mas gastando muy poca cosa.—Cada casa ttene de 8 á 10 piezas, algibe, cocina, pozo, letrina, &.—Tiede huerta con ricos árboles frutales. parrales con zarzo de fierrro, plantas etc. etc.

La casa n.º 345 fué tasada el año pasado por el maestro mayor D. Guillermo Martinez, en $ 202,500 m|c.

Sin embargo, tenemos órden terminante de su dueño de vender separadamente cada casa y á todo precio, pues su dueño se retira definitivamente del pais.

Alerta señores especuladores. N4335pc

POR LOS MISMOS

BOSQUES DE ARBOLES FRUTALES

ARBUSTOS &

QUINTAS HECHAS EN CADA LOTE

Sobre el Boulevard

Callao y Ayacucho

8 LOTES

Algunos con edificio

Gran esquina con edificios—Pisos entablados

El domingo 15 de diciembre á lrs 3 ½ en punto de la tarde remataremos á la mas alta postura, dinero de contado por órden terminante de su dueño, la propiedad arriba indicada, cuyo detalle daremos oportunamente, debiendo los que quieran hacerse de una liciosa quinta, reservarse para ese dia. N4332pc

POR LOS MISMOS

## Aguinaldo de

NOCHE BUENA

Los tan codiciosos terrenos de la

LOMA VERDE

Lo mas alto y mas pintoresco de todo el Oeste

EN MORON

El Baden-Baden de la Provincia

Tres manzanas en lotes grandes

A tres cuadras de la Estacion

El miércoles 25 de Diciembre (dia de Navidad) á la una en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, los tan deseados terrenos conocidos por la «Loma Garnde», situados en el pueblo de Moron, los pormenores irán despues. N4333pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL.

De 227 cuadras cuadradas de Pan llevar

En el partido del Pergamino sobre el Ejido

A 10 cuadras de la Plaza de! pueblo

En nuestra casa calle San Martin 118.

El miércoles 8 de Enero de 1873, á las 3 en punto de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, perteneciente á una testamentaria por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D. Emilio A. Agrelo y con intervencion del ministerio de menores á saber:

Una área de campo para chacras compuesta de 227 cuadras cuadradas, situadás en el Egido del pueblo del Pergamino á solo 10 cuadras de la Plaza, medida y amojonada, mensura aprobada judicialmente.

La calidad del campo es de lo mejor del Norte, único campo que tiene aguadas y el proyectado ferro-carril al Rosario pasa por el costado del campo, la forma del terreno es triangular.

La venta se hace con la condicion de que el comprador hará por su cuenta el desáloje de los intrusos que hubiese en el campo, pudiendo arreglarse con ellos para que sigan ocúpando el campo ó echandoles los arrendamientos que se adeuden; que quedan á beneficio del comprador.

Habiendo una oferta por escrito presentada al Sr. Juez, de pes. 180,000 m|c. por el todo, este ha ordenado que esa sea la base para la venta.

Aunque los titulos son imejorables, para evitar toda clase de deudas, los interesados deberán examinarlos antes de remate para que no se entorpezco la escrituracion una vez realizado la venta; los titulos y demas antecedentes quedan depositados en la oficina del Secretario 1º Don Felix Sagasta para que puedan ser inspeccionados.

El terreno reconoce con gravamen del Banco Hipotecario por la suma de pes. 100,000 m|c. que puede ser transferldo al comprador asi se quisiera.

Planos y pormenores en el escritorio San Martin 118. N4357pc

POR LOS MISMOS

DE UNA GRANDIOSA ESQUINA

BOULEVARD

CALLAO

Y CALLE DE TEMPLE

32 3|4 varas de frente a la primera y 39 varas frente a la seeunda

El domingo 15 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado á saber:

La magnifica esquina arriba indicada, que por sus dimensiones se presta para la construccion de un palacio en una calle, que como la de Callao, tiene que ser con el tiempo la primera de Buenos Aires; hasta hoy estender á vista por ese Boulevard para comprender lo que va á ser lleno ya de infinitos edificios modernos y de gusto que aumentan dia á dia, es hoy el atractivo de todo el mundo, y los terrenos que quedan por venderse en esa calle son muy contados; las personas de dinero no deben quedarse sin semejante propiedad, que ofrece un brillante y seguro porvenir al comprador.

Titulos de primer órden. Por mas informes á nuestro escritorio San Martin núm. 118. 4390 Pc.

## Federico Bergerre

JUDICIAL

Magnifica situacion calle del Temple No. 28 entre Maipú y Esmeralda.

Por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Doctor Don Jorge Echevarria el 10 de Enero de 1873 á las 3 en punto de la tarde remataré la referida finca, al contado y mejor postura perteneciente á la testamentaria de Dn. Antonio Castellanos, compuesta de 13 varas de frente por 22 vs. de fondo con 7 piezas de material, de azotea y media agua, un parral & y esta tasada en todos sus ramos en la cantidad de 260,500 ps. m|c.

Prevengo que no tomaré oferta que baje de las dos terceras partes de la tasacion, que son 173,670 ps m|c. Asi mismo debo advertir que la casa esta alquilada con contrata y vence esta en Setiembre del referido año 73.

fijarse bien especuladores q' la posicion es central, é inmejorable y que se puede edificar una magnifica casa de altos Por mas pormenores á la oficina de Granados. N4276-G

## Francisco F. de la Serna

JUDICIAL

¡UNA ARROGANTE ESQUINA!

En la cumbre de EL CABALLITO

VECINDARIO OPULENTO

EMPORIO DE COMERCIO

Parage elevadísimo

Salubre, delicioso

¡COMO PARA UN PALACIO!

TRAMWAY POR RIVADAVIA

F. C. DEL OESE POR EL FONDO

A 12 minutos de la Capital

62 1|2 varas de frente al S. á Rivadavia.

100 id de frente al O. á la calle sin nombre que cruza para Caballito.

Total 162 1|2 varas frente á dos calles principales

EL DOMINGO 15 DE DICIEMBRE

A la 1 en punto

Remataremos por órden del Banco de la Provincia, y cuenta del concurso del Sr. D. Tomás Gowland é hijos, el incomparable terreno que dejamos designado.

Sin jactancia podemos decir, que en todo el trayecto de la calle Rivadavia, fuera del 11 de Setiembre hasta Flores, en ninguna localidad se encuentra reunido el conjunto de las valiosas conveniencias que tiene esta. Hoy es necesario ver aquello, para apreciar debidamente la importancia que tiene. Bastará que apuntemos ligeramente, el sin número de palacetes que se hallan por la calle Rivadavia hasta 1|2 cuadras antes de llagar al Caballito, y los que están en construccion. Tambien debemos recordar que esta es la altura dominante que hay á 2 leguas á la redonda de la Capital.

El cólera, la fiebre amarilla, ni ninguna de esas plagas terribles que nos han aflijido, jamás penetró en aquel paraje. [illegible] asegurar.

La base judicial para la venta, en un solo lote, de este gran terreno, solo importa la insignificante suma dé 498,090 $ m|c. En lotes se puede triplicar este valor.

Rogamos esactitud á la hora fija del remate.

NOTA—Terminada esta venta, haremos conocer otras localidades inmediatas que tambien remataremos. 4191-pc.

POR EL MISMO

JUDICIAL

Por órden del Banco de la Provincia

Y cuenta del Sr. Gowland hijos

EN FLORES

Calle Rivadavia 142 á 148

Preciosa casa-quinta

Tasacion bajisima

El domingo 15 de Diciembre, á las 3 en punto.

Mañana mas detalles. N4192-d1

POR EL MISMO

JUDICIAL

Por órden del directorio

DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE

EL DOMINGO 22 DE DICIEMBRE

¡¡TERRENOS REGALADOS!!

EN EL LINDO PUEBLO

GENERAL RODRIGUEZ

Sobre la via férrea del Oeste

A 9 leguos de esta capital

80 SOLARES

10 suertes de chacra

el paraje es muy alto

LA TIERRA MUY FERAZ

¡ ASOMBROSO !

LA BASE PARA LA VENTA

ES MEDIO REAL DE COBRE

por la vara cuadrada

Tren grátis ida y vuelta

sale del Parque á las

A la llegada á Rodriguez

un opíparo almuerzo

LUEGO AL NEGOCIO

NOTA—No se admite ninguna persona que no sepa guardar la circunspeccion que requiere todo acto comercial. A los que compren, y no ocuran inmediatamente á satisfacer su obligacion se les previene que serán llamados por todos los diarios.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

10,433 ovejas superiores

1,808 cabezas vacunas

209 caballos y yeguas

«Alto de Juan Perez»

Partido de la Magdalena

Testamentaria del Sr. P. Hamilton

Juez Dr. D. Isaac P. Areco

El martes 31 de Diciembre

A la 1 en punto

Remataremos en nuestro escritorio calle San Martin núm. 30 á la mejor ofesta dinero de contudo, los ganados que dejamos designados.

Mañana mas detalles. N4219

POR EL MISMO

JUDICIAL

Testamentaria del Sr. L. Bleumster

EN MORON

Magnifica quinta

Con una manzana entera

Casa comoda y elegante

Construida á todo costo

8 piezas espaciosas

Algibes, galerias &

El Miércoles 1º de Enero de 1873

á la 1 en punto

Mañana mas detalles. N4190-d1

## Irigoyen y Sala

Espléndido remate judicial

ESTANCIA LA "SEGUNDA"

PARTIDO DE CHASCOMUS

Testamentario del Sr. D. Enrique Ochoa

El dia 3 de Enero de 1873, á las 12 en punto del dia en la la calle de Cangallo número 122, salon alto de la casa de los Sres. Fusonni Hnos. y Maveroff procederemos á la venta en remate público por nombramiento de los señores albaceas y herederos de la testamentaria del Sr. D. Enrique Ochoa y autorizacion del Sr. Juez de 1.ª Instancia Doctor D. Miguel Garcia Fernandez, la magnifica Estancia conocida por «La Segunda» en el Partido de Chascomús, cuyo detalle lo daremos enseguida:

CAMPO—Cuatro leguas 473 milésimos de campo alto y bajo, pastos tiernos y fuertes, con dos hermosisimas lagunas, su tasacion legua, $ 700,000.

POBLACIONES—32 poblaciones inclusa la Estancia principal: puestos de material y techos de paja, como ¾ partes y el resto pared francesa; tasacion $ 400,000.

ESTANCIA PRINCIPAL—Una casa magnifica de material y azotea de lo mismo con cinco hermosisimas piezas.

Otra con tres piezas, cocina de material y techo de paja para peones.

Un espléndido galpon y techo de paja para almacenar frutos.

Otra poblacion con cuatro piezas de material, techos de paja, despensa y cocina de la Estancia, pozo de balde, depósito de la carne &. &.

Un gran galpon de materlal techo de paja para trasquila.

QUINTA—Una hermosisima quinta con mas de 30 hermosos naranjos, monte de nogales, membrillos, acacias é infinidad de riquisimas frutas escojidas, como duraznos, manzanas, higueras y otra infinidad de árboles.

HACIENDA LANAR—60,000 ovejas mas ó menos mestizas finas y buenas con sus correspondientes padres, tasadas á $ 35.

Una magnifica majada fina para eria de padres, compuesta de 900 piezas mas ó menos, tasada á $ 80.

Ocho carneros padres Rambouillet y Negretes puros, tasados á $ m/c 2,000 cada uno.

Cien carneros mas ó menos para proveer las majadas, tasados á $ m/c 300 cada uno.

GANADO VACUNO—240 animales al corte, cruza de Tarquino (3.ª cruza) tasados cada uno á $ m|c. 130.

YEGUARIZO—219 animales al corte buena cria, tasados á $ 70.

CABALLOS DE MONTAR—46 caballos buenos y sanos; 18 id de tiro, tasados á $ 300 cada uno.

Esta espléndida Estancia dista de la Estacion Chascomús 5 leguas y de la próxima á formarse por la prolongacion de la via á Dolores ¾ de legua, asi es que queda por ahora á hora y media de camino, pudiendo ir y venir en el mismo dia, conocida por la mayor parte de nuestros principales hacendados por sus magnificos campos, hermosisimas lagunas, prolijo cuidado en las haciendas, por su proximidad á la ciudad, y por último por todas las conveniencias que tiene un establecimiento de esta importancia, creemos que llamará la atencion de todos nuestros capitalistas al ver que se les presenta la oportunidad de adquirir uno de los mas notables establecimientos de campo que se han veddido hasta ahora.

Prevenimos á los interesados que la base para la venta será la tasacion la que pueden ver en el espediente que está en la oficina del Sr. Deagustini.

Los señores que deseen adquirir algunos datos ó quieran cartas para visitar el establecimiento, tendremos el mayor placer en proporcionarles el modo de transportarse y le daremos cartas de recomendacion para que puedan inspeccionar bien el establecimiento.

Por mas pormenores á la Bolsa de Comercio ó á mi casa habitacion calle de Talcahuano No. 168.

POR LOS MISMOS

En el mismo dia en seguida de vender «La Segunda» procederemos á vender un terreno de Estancia situado en el «Partido del Monte» conocido por el «Alto Redondo» perteneciente á la misma testamentaria compuesto de 16 millones nuevecientos sesenta y nueve mil trescientos noventa y ocho varas cuadradas (16,969,698 v|c) tasado en la cantidad de quinientos cincuenta mil pesos m|c (550,000 ps. m|c.) la legua cuadrada de superficie, no pudiendo admitir oferta menor de su tasacion.

Los Sres. que deseen algunos datos ó quieran carta para visitar todo el establecimiento pueden verme en la Bolsa de Comercio ó en mi casa habitacion calle de Talcahuano No. 168 donde tendré el mayor placer en proporcionarles lo que crean necesario. N4231-30 pc.

POR LOS MISMOS

DE UNA LINDISIMA CASA

ALTA Y BAJA

AL NORTE

Calle 25 de Mayo núm. 98 100 y 102

*Frente á la de los Sres. Llavallol*

El Viérnes 13 del corriente á las 2 en punto de la tarde, venderemos en remate público al mas alto precio y dinero de contado, por autorizacion terminante de su dueño, la lindisima casa moderna; edificada de altos, compuesto su terreno de 15 vs de frente al Este por 19 vs, de fondo, mas ó menos.

La casa alta se compone de 7 hermosas piezas, altillos, letrinas, cozina, etc. etc. con cielos rasos le yeso en todas las piezas aljibe, bomba con el depósito para el agua, escalera para subir á la azotea, al vestibulo y el patio con pizos de mármol, puertas y balcones de cedro. magnifica escalera de cedro con pasa-manos de caoba, todas las habitaciones ricamente empapeladas con papeles dorados y talonados, todo el edificio está recien blanqueado y pintado con el mayor esmero y gusto, construccion moderna en cal y tierra romana y toda la tirapteria de urunday. La parte baja se compone de dos magnificos almacenes con patio y letrinas.

Esta lindisima propiedad, situada en uno de los mejoaes parajes de la ciudad por su lindisima vista al rio y proximidad al puerto por lo elegante y sólidamente construida es la que venderemos sin restriccion ninguna y creemos escusado entrar en mayores detalles, cuando los interesados pueden verla á toda hora del dia y cerciorarse que no hemos sido exajerados en nuestras apreciaciones.

Esta lindisima propiedad produce de renta 6,500 estando hoy decocupada la casa alto por la resolucion de su dueño en venderla, advirtiendo que hay varias personas respetables que desean alquilarla.

Esta propiedad reconoce una hipoteca en el Banco Hipotecario de 13, 400 ftes. la que tendrá que reconocerse por el comprador.

Por mas pormenores en la Bonsal de Comercio ó en mi casa Talcahuano núm. 168 No. 4324.

## Marin y Gomez

Queda suspendido el remate de la propiedad calle de San Martin núm. 165 por estar enferma de gravedad la inquilina y ser imposible el ver la casa.

POR LOS MISMOS

¡Judicial!

De la casa calle del Uruguay No. 410 entre Arenales y Juncal.

El Domingo 15 de Diciembre á las 4 en punto de la tarde se ha de rematar por órden del señor Juez de 1º Instancia en lo civil Dr. D. Honorio Martel y como perteneciente á la testamentaria de D. José D. Gomez Obligado.

La casa se compone de varias piezas comodas, su zaguan correspondiente el terreno se compone 10 varas y cinco centesimos de frente al Este con 54 varas y 55 centesimos de fondo al Oeste, tasados en todos sus ramos en la cantidad de 93,533 pesos 38 centavos, y no se podrá admitir oferta que baje de las dos terceras partes de la tasacion que son 62,354 pesos 26 centavos.

Llamamos la atencion á los interesantes por ser uno de los mas lindos varios de la ciudad.

Por mas pormenores á los martilleros Bolivar 126. 3892-n16

## Pedro Ebbeke y Ca

En su casa calle Perú núm. 80

El viernes 13 del corriente á las 12 en punto y dinero de contado venderemos un buen surtido de mercaderias alemanas, inglesas y francesas cuyo detalle en parte es el siguiente:

Géneros para vestido de varias clases y mas modernos, género para sábanas de varias calidades y anchos, uso doméstico, madapolan parola, ropa hecha de todas clases para la estacion, franela, cotin de hilo, zarazas para vestidos y para camisas, gingales, bordados, granadilla de oro, bramantes de buenas marcas, brillantinas, coleta negra, gambronas, lienzos azargados americanos, camisas de percal finas y regulares, percal colorante, medias, género de lana, percales, muselina de lana de color, tarlatan, camisas de hilo bordadas, idem de algodon, idem de color, idem de señoras lisas y bordadas, embutidos, bordados, flecos de colgaduras, terciopelo de color y negro, un variado surtido de cinta de gró nasy raso, flores artificiales, medias de señora finas, id de hombre, id de niñas varias clases, blondas de guipiur, id imitacion blancas y negras, sedas de la mejor clase, variado surtido de agujas para máquinas varias clases, tul de seda, pañuelo bordados, id lisos varias clases, trencillas lana de bordar, botincitos de lana y una inhnidad de guarniciones de seda y algodon, y una cantidad de sombreros para la estacion de brin, seda y lustrina, y otros y muchos articulos que no se detallan por su estension y que estarán á la vista el dia del remate. N4363pc

POR LOS MISMOS

El miércoles 18 del corriente á las 12 en punto y dinero de contado, venderemos un buen surtido de articulos de tienda y merceria, cuyo detalle publicaremos despues.

*POR LOS MISMOS*

EN EL PINTORESCO PUEBLO DE BELGRANO

De un lindo terreno

FORMANDO ESQUINA

25 varas á la calle Real, 45 id á la calle de Castelli

Todo el terreno cercado con pared de ladrillo

Tramway á la puerta dentro de dos meses—Dos cuadras de la Plaza principal, rodeado de hermosas quintas como la de los Sres. Gron domo, Plowes, Carti, Fludtualcker, etc.

El domingo 15 del corriente á las 2 ½ de la tarde, venderemos por órden de su dueña, al mejor precio y dinero de contado dicho terreno, que puede considerarse uno de los mejores en el pueblo de Belgrano.

Titulos inmejorables y por mas informes á nuestro escritorio calle Perú núm. 80. N4365 pc.

POR LOS MISMOS

IMPPORTANTE REMATE

De la hermosa casa

CALLE DEL CERRITO 172

Entre Parque y Tucuman

Una cuadra y medía de la

PLAZA DEL PARQUE

Diez pasos de la Estacion Central ferro-carril del Oeste

TRES VIAS DE TRAMWAY

Una á la puerta y dos 1|2 cuadra

El martes 17 del corriente á las 3 ½ en punto y dinero de contado, venderemos por órden terminante de su dueña y precisamente á la mayor oferta la casa arriba indicada, edificada á la moderna en terreno de 8 1|2 varas de frente al Este, por 70 varas de fondo al Oeste, conteniendo 10 lindisimrs habitaciones mirando al norte, la mayor parte de ellas lujosamente empapeladas y con piso de madera, el comedor con chimenea de mármol, con resumidero, gallinero etc. etc., 3 patios, el primero con piso de mármol un hermoso algibe, fierros para colocar toldos, con sus correspondientes guarda toldos en el primero y segundo patio, el tercer patio cubierto con un hermosisimo parral lleno de racimos de uva moscatel y otras clases, una linda huerta con árboles frutales grandes, formando una especie de glorieta. Pozo de balde con una bomba para conducir el agua hasta la cocina y el cuarto de baño, una elegante puerta de fierro entre el primer patio y el zaguan de la calle, escalera firme para la azotea, gas en toda la casa, en fin con todas las comodidades que se pueden desear.

La casa ha sido edificada de los mejores materiales, los techos de baldoza y se halla en tan buen estado que no se necesita gastar un solo peso habitarla, y producirá una renta buena segura por su inmejorable situacion

Estando la casa actualmente ocupada por su dueña, se ha destinado las horas desde la 1 hasta las 4 de la tarde, todos los dias para inspeccionarla.

Los titulos son de primer órden.

ATENCION

Al mismo tiempo y en la misma casa á la 1 en punto

Venderemos al mejor precio y al contado una cantidad de lindisimos muebles, entre ellos un rico piano, picos de gas, una cocina económica muy grande y en perfecto estado y una porcion de plantas de mérito etc. etc.

N4366pc

## Lopez y Blanco

JUDICIAL

De una finca

AL NORTE

Calle del Cármen núm. 12

Situada en la calle de Garantias cuadra cortada entre las de Tucuman y Temple.

El Domingo 22 del corriente á las 2 en punto de la tarde venderemos al contado y por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Doctor D. Isaac P. Areco, la casa arriba indicada.

Su edificio se compone de tres piezas de material, cocina, pozo de valde y letrina, techos amagrasados, dos hiladas de ladrillo, afagies y tirantes de quebracho.

Su terreno se compone de 8 varas de frente al Oeste, por 35 varas de fondo al Este.

Su tasacion asciende á 85,320 $ m|c, no pudiendo venderse por menos de sus ⅔ partes que son 56,881 $ m|c.

Por mas pormenores y para ver los titulos ocurran á nuestro escritorio calle del Perú 92, 94 y 26. N4170pc

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

DE UNA FINCA

*AL SUD!*

¡TASACION MUY BAJA!

CALLE DE CHILE NÚM. 406

El domingo 5 de Enero de 1873, á las 6 en punto de la tarde venderemos al contado y por la mejor oferta que esceda de las ⅔ partes de su tasacion, la finca arriba indicadas perteneciente á la testamentaria de doña Irene Gimenez de Fernandez y por órden del Sr. Juez de 1.ª Instancia Dr. D. Isaac P. Areco.

TERRENO—9 varas y 65 cents. de frente al Norte; por 28 varas y 65 cénts. de fondo al Sud, con un gran martillo á su favor al fondo en el costado Este, compuesto de 12 varas 10 cents. de fondo por 8 varas 10 céntimos de ancho.

EDIFICIO—Sala y zaguan, 4 piezas enseguida de la sala: la sala empapelada y esta y la ante-sala con piso de mosaico: las tres piezas siguientes empapeladas tambien y con piso de baldosas, umbrales de mármol, cocina, letrina con bóbeda etc. etc.

TASACION—110,796 $ m|c. y 5 centavos. ⅔ partes, 73,874 $ m|c.

Por mas pormenores y para ver los titulos y tasaciones á nuestro Escritorio, calle del Perú núm. 9294 y 96.

POR LOS MISMOS

POR LIQUIDACION

Al contado

De la tienda y merceria calle Defense 36 1|2

Por órden de su dueño

El viernes 13 del corriente á las 12 en punto venderemos al contado y al mejor precio todo el surtido de esta casa cuyo pormenor en parte detallamos:

Bramantes de muchas marcas incluyendo lo mas rico que hay en plaza, percales, surtido general para la estacion, confecciones para señora y niño, granadinas negras á bastones, id lisas de seda y de lana; idem con flor de color y á bastones, ricas túnicas de gró y de granadinas varias clases recientemente introducidas, espléndido surtido de géneros para vestidos de la estacion, raso de colores y negro, gró negro y de color, pequin id, id fular id id, granadina con baston de colores bella porteña, crespon negro inglés y francés id id de colores, merino negro un lindo surtido muselina negra y color, bramantes de todas clases y marcas, lienzos, percales, brillantinas, cotitin de hilo y algodon, ropa hecha para la estacion, paños, casimires en piezas ó en cortes, género de sábanas, uso doméstico, madapolan, pañuelos imitacion seda, foulares de seda, mantas vicuñas finas, id de algodon, cotin fino carril id de puro hilo, zarazas para vestido, id para camisas, id para colcha, calzoncillos de hilo, camisas para señora, estandia, bordados pañuelos finos de rebozo, id de ½ rebozo, servilletas de hilo, tohallas milanesas de puro hilo, id de algodon grandes, 20 distintas clases groes negros y de colores, merino francés id inglés negro, reps, género hilo, boas de, lana, garibaldinas de lana, trencilla de erciopelo, bombasi labrado y liso y otros articulos de merceria que estarán á la vista al tiempo del remate. N4374pc

POR LOS MISMOS

REMATE ESTRAORDINARIO

A PLAZOS

Sederias

Rasos

Hilos

Algodones

Por órden de forzosa liquidacion

ESPECIAL SURTIDO

NOTABLES GÉNEROS!

EN NUESTRE CASA PERU 94 Y 96

El viernes 13

Del corriente á las 12 en punto del dia, empezaremos la venta á plazos, del mas notable surtido de articulos para la Estacion, cuyo pormenor lo daremos en los cartelcs, por ser demasiado estenso.

Garantimos á nuestros compradores que la venta se hará en lotes muy convenientes, liquidando todo el surtido en ese dia, el que será notable en

Géneros de vestidos

Hilos, algones,

Brillantinas, etc. etc.

¡¡Ojo tenderos!!

No faltar el VIERNES 13 del corriente á nuestra casa calle del Perú números 92, 94 y 96. N4382pc

## Pablo Gowland

De ferreteria y talabarteria

En su casa calle Defensa 114

El jueves 14 del corriente á las 12 en punto se rematará á dinero de contado un variado surtido de articulos del ramo.

Palas de acero de palear, máquina de picar carne, perchas, orquillas de acero de 2 y 8 dientes, guadañas americanas, cuchillas para pasto emparbados; cucharones y espumaderas para graserias, cerraduras de puerta, id, de baul, candados, limas, candeleros amarillos, barrenas, tirabozones, revolvers, planchas surtidas, frenos de campos, picaportes, cepillos de carpinteros, clavos ingleses, cuchillas de saladeros, fallevas, baldes de zinc, cuchillas de punta, martillos, cerruchos, cadenas, palmarorias amarillas, ornamentos funebres, hachas finas de acero, tinta, hachitas de mano, betun, pasadores surtidos, puñales con vaines, aldavillas, tornillos, garlopas y garlopines, planchas de vapor, palitas, argollas amarillas cerraduras, de bomba, tijeras, corta plumas, praseros, tiradores, ganchos, cucharas y cucharenas de composicion, formonos, hornallas, ollas, caseroles, alcayatas.

Enseguida—10 máquinas para cortar trigo y pasto, 10 id id pasto, 125 quintales chapas de fierro, 24 sillas para señora de andar á caballo, 200 tarros pintura blanca y negra, 100 arados Norte-Americanos con reja de repuesto, 13 cajs. con 78 marquesas de fierro para una persona. N4318pc

POR EL MISMO

Media manzana dividida en lotes

No hay otro terreno igual

Panorama lindísimo

Todos los alrededores poblados

Frente la importante calle de la Rioja

Tramway á la puerta ida y vuelta

El domingo 15 del corriente a las 3 en punto de la tarde se rematará por órden terminante de su dueño estos magnificos terrenos, situados en el parage mas pintoresco de todo el municipio, el tramway de los Sres. Mendez que va á los Corrales pasa por el mismo frente, á dos cuadras antes de llegar á la importante plaza de los Corrales.

El tramway Nacional que recorre las calles de Potosi, Moreno, Zeballos, Salta, Libertad etc. etc. queda tambien á dos cuadras de estos elevadisimos terrenos; como hay personas que no conocen estos parages las invitamos y verán la realidad, el terreno se presta para negocio, para casas ó para formar una gran casa-quinta.

Tramway gratis ida y vuelta.

Por planos y boletos al rematador Boliar 114. N4362pc

## Hidalgo y Torres

N. 5,448

JUDICIAL

100 MANZANAS

En el pintoresco pueblo de las Lomas de Zamora, á 12 cuadras de la Estacion.

"Lomas" "Temperley" y Adrogué"

¡Terrenos elevadisimos!

No se ha vendido hasta hoy cosa igual!!

Son los mejores terrenos de alli

Para casas quintas

¡Para chacras!

Y para todo lo qué se quiera.

Por su altura

Por su calidad de tierra

Por lo inmediato á la ciudad etc

Lindan con Arrotea, Correa, Grigera, Rua y otros. circumbalan estos terrenos, édifici s Valiosos y establecimientos importantes de agricultura

Testamentaria de D Fellipe Ramos Avellaneda,

¡A pedido de todos sus herederos!!

¡¡Tasacion del año 1855!!

¡Al mas alto precio!

Podemos decirlo pues es de 4 000 ps. m|c por manzana como sus 2|3 partes, hecha hace 17 años, no se llama tasacion

Se comenzará la venta frente á la ¡Estacion Lomás!

¡Todos á la sombra!

Cerveza y algo mas

Habrá carruajes para conducir á los interesados á los mismos terrenos. La venta se hará por lotes de manzanas.

El Domingo 15 de Diciembre á las 12 en punto del dia venderemos estos importantes terrenos, saliendo el tren á las 10 y 15 de la Estacion Plaza Constitucion y á las 10 y 30 de la calle de Lima.

Por boletos para el tren y Planos á nuestra casa de remates y comisiones Bolivar 76. N. 4198d3

## Enrique Raymond

DEL

Espléndido Palacio!!

CALLE DE CUYO 315

Tasacion hecha en el mes de Abril último

ps. 1.550,000 m|c

Bases para la venta $ 1.000,000 m|c pagaderos al contado: menos pesos 350,000 m|c que se pagarán al Banco Hipotecerio en 20 años—Titulos superiores.

El Domingo 15 de Diciembre á las 3 de la tarde venderé la casa arriba expresada cuyo detalle es como sigue:

Terreno de 17 1|2 varas de frente al Sud, por 70 de fondo, 20 piezas construidas á todo costo cor cielos rasos de yeso desde el zaguan tirantes de madera dura, pisos de tabla, toda la casa sobre sótanos perfectamente pintada y empapelada, estufas de mármol, aparatos de gas, aljibe de 150 pipas, puertas de cedro, celocias, cuartos para sirvientes, cuartos de baño, cocina, letrinas, jardin, caballeriza etc. Todo con arena de la Banda Oriental y materiales de primera clase. La casa puede verse todos los dias, y á cualquier hora. Esta propiedad no necesita recomendarse, es una de las mejores fincas de la ciudad por su buena construccion y comodidades reconoce un gravámen á favor del Banco Hipotecario por $ 350,000 m/c que se trasferirá al comprador ó se chancelará al gusto de este.

MUEBLES

A las 12 del mismo dia venderé en la misma casa Cuyo 315 los muebles de la sala compuestos de

18 piezas de jacarandá con forro de rico razo Español y fundas de hilo, 1 mesa de centro, 2 espejos, 1 alfombra de tripe y varias alhajas. En otras piezas varios muebles horcelanas, 1 baranda de escritorio, 2 mesas con banco para casa de remate ó rejistro y varias otras cosas que estarán á la vista—Por mas informes á mi escritorio San Martin 140. N4380-p11 5p.